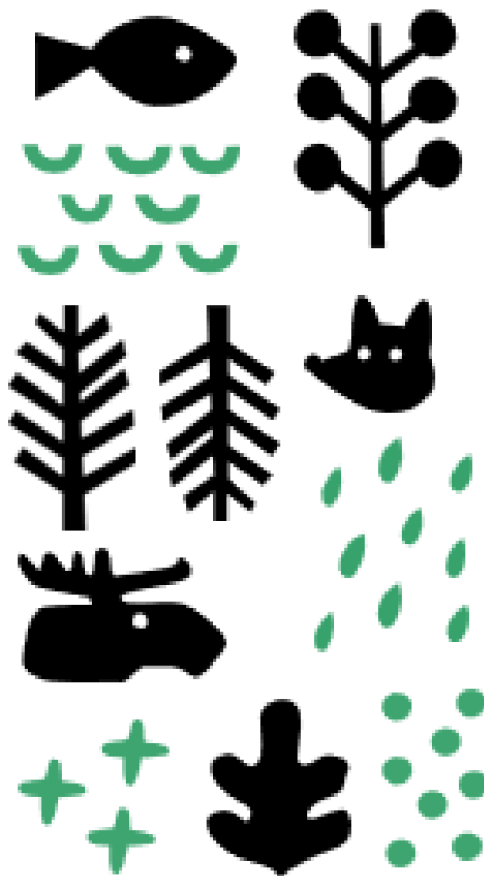


Hollola



Hollolan vesihuoltolaitos

Toimintakertomus
2025

Toimintakertomus

18.2.2026

Hollolan vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2025

Toiminnan kuvaus

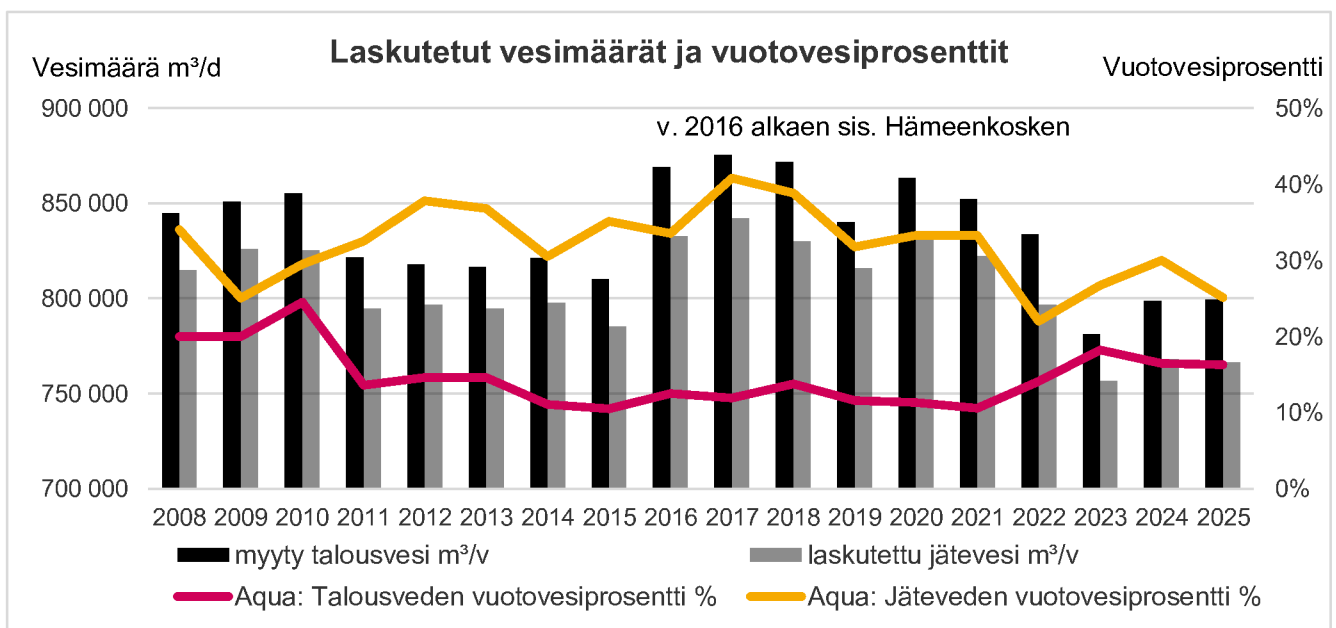
Hollolan vesihuoltolaitos vastaa Hollolan kunnan yleisen vesihuollon järjestämisestä. Hollolan vesihuoltolaitoksella on kunnan hyväksymä vesihuollon toiminta-alue sekä laaja vesi- ja jätevesiverkosto, joilla taataan ihmisille riittävä ja hyvälaatuinen juomavesi sekä asianmukainen jäteveden käsittely. Hollolan vesihuoltolaitoksen verkostojen piirissä on arvioitu olevan noin 18 400 asukasta. Hollolan kunta on sopinut vesihuoltopalveluiden tuottamisesta Lahti Aqua Oy:n kanssa konsessiosopimukseen perustuen vuodesta 2008 alkaen.

Yleistä

Hollolan vesihuoltolaitos on kunnan erillinen taseyksikkö, joka kuuluu elinvoiman palvelualueeseen. Kunta päättää vesihuoltolaitoksen toiminta-alueesta, vesihuollon kehittämisestä, maksuista ja investoinneista. Hollolan vesihuoltolaitos omistaa vedenottamot, talousvesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostot sekä Hämeenkosken jätevedenpuhdistamon ja vastaa investointien suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta. Hollolan vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot sisältyvät kunnan tilinpäätökseen.

Lahti Aqua Oy hoitaa Hollolan vesihuoltopalvelut, joita ovat vedenhankinta- ja jakelu, viemärointi ja jätevedenpuhdistus sekä asiakaspalvelu (sisältäen uudet liittymät, laskutuksen ja tiedottamisen). Toimintavuosi oli 18. yhteistyövuosi Lahti Aqua Oy:n kanssa.

Hollolan vesihuoltolaitoksen verkostoihin on liittynyt 4 745 kiinteistöä ja arviolta 18 400 asukasta, mikä vastaa noin 80 % väestöstä. Vuonna 2025 talousvettä myytiin 799 525 m³ ja jätevettä laskutettiin 766 487 m³. Vedenkulutus ja laskutettu jätevesimäärä säilyivät lähes ennallaan edelliseen vuoteen verrattuna (+0,08 % ja -0,23 %).



Vedenhankinta, -jakelu ja laatu

Hollolan vedenhankinta perustuu täysin luontaiseen pohjaveteen, jota on riittävästi saatavissa kunnan runsaista pohjavesivarannoista. Ennen vesijohtoverkostoon johtamista laadukasta pohjavettä käsitellään vain vähän, pH-arvoa nostetaan alkaloimalla ja sitä desinfioidaan UV-valolla ja kloorilla mikrobiologisen turvallisuuden varmistamiseksi.

Talousvesiverkostoon pumpattiin vettä yhteensä 968 389 m³, josta noin 73 % ostettiin Hollolan - Lahden vesilaitoskuntayhtymältä. Omista vedenottamoista oli käytössä Kukkila, Kellolanlähde, Myllymäki, Ojastenmäki, Herrala, Laitiala sekä Salpa-Mattila, joista pumpattiin vettä yhteensä 273 209 m³ (27 %). Lahdesta ostettiin vettä 4 819 m³, mikä oli noin 0,4 % vedenhankinnasta. Lahteen myytiin vettä 2 160 m³.

Kukkilan vedenottamolle saatiin 19.3.2025 Etelä-Suomen aluehallintovirastolta päätös (ESAVI/23124/2024) vedenottoluvan muuttamisesta. Päätös sai lainvoiman 20.11.2025 Vaasan hallinto-oikeuden jätettyä tutkimatta AVI:n päätökseen jätetyn valituksen (Vaasan hallinto-oikeuden päätös 13.10.2025 nro 1272/2025). Muutetun lupapäätöksen mukaisesti Kukkilan vedenottamolle saa rakentaa uuden vedenottokaivon, mikä korvaa toisen nykyisistä, vuosia pois käytöstä olleen kaivon ja lisää näin oleellisesti Kukkilan vedenottamon toimintavarmuutta. Uuden kaivon rakennustyöt saatiin käynnistettyä Hämeen ELY-keskuksen 2.10.2025 lausunnon (HAMELY/1334/2020) mukaisesti valmistelemina toimenpiteinä syksyllä 2025.

Myllymäen, Herralan ja Salpa-Mattilan vedenottamot toimivat varalla niin, että niitä kuitenkin käytetään päivittäin toimintavalmiuden ylläpitämiseksi. Ojastenmäen ja Laitialan vedenottamot palvelevat vain pientä aluetta.

Hollolan vesihuoltolaitoksen talousveden laatua tarkkailtiin terveydensuojeluviranomaisen hyväksymän valvontatutkimusohjelman 2023-2027 mukaisesti, ja jonka näytteenottosuunnitelmaa tarkennetaan tarvittavilta osin vuosittain. Toimintavuonna talousvesi täytti kaikki sosiaali- ja terveysministeriön asettamat laatuvaatimukset ja -tavoitteet. Talousveden laadusta tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla <https://www.lahtiaqua.fi/talousveden-laatu-hollolassa/>

Hollolan vesihuoltolaitos ja Hollolan – Lahden vesilaitoskuntayhtymä osallistuivat valtakunnalliseen Vesilaitosyhdistyksen koordinoimaan raakaveden tutkimukseen, jossa kartoitettiin erityisesti sellaisia haitta-aineita, joista kansallinen tietopohja on ollut puutteellinen ja jotka voivat aiheuttaa riskin talousveden laadulle. Alkuvuodesta valmistuneeseen tutkimukseen sisältyi kuuden Hollolassa sijaitsevan vedenottamon raakavesinäytteet. Kaikkien niiden PFAS24 -summapitoisuudet olivat selvästi alle talousvesiasetuksen laatuvaatimuksen (100 ng/L) sekä alle tiukemman Euroopan komission ehdottaman pinta- ja pohjaveden laatinormin (4,4 ng/L). Myös muiden tutkimuksessa tutkittujen Hollolan raakavesinäytteiden haitta-aineiden pitoisuudet olivat hyvin pieniä tai alittivat laboratorion määrittämissä rajat.

Kukkilan vedenottamon lisäkaivon rakentaminen (2025-2026) toteutetaan tilaamalla rakennuttamispalvelut Lahti Aqua Oy:lta konsessiosopimuksen pohjalta.

Vesi- ja jätevesiverkostot

Hollolassa on vesihuoltolaitoksen verkostoa seuraavasti:

- vesijohtoa 357,3 km
- jätevesiviemäriä 327,15 km
- hulevesiviemäriä 91,9 km

Uutta vesihuoltoverkostoa rakennettiin Sorvasen uudelle asemakaava-alueelle (2024-2025) sekä Harjurinteen yritysalueelle Soramäen kiertoliittymän

rakentamisen yhteydessä. Olemassa olevaa vesi ja -viemäriverkostoa saneerattiin Salpakankaan teollisuusalueella sekä Herralantiellä. Rantakoivuntien, Rekolanraitin, Vilanderin ja Puputin jätevesipumppaamot saneerattiin. Lisäksi korjattiin rikkiönyt Hakosillan jätevesipumppaamo.

Jätevesipumppaamoiden saneeraukset sekä alle 30 000 €:n verkostotöitä esim. uudet tonttiliitokset toteutettiin tilaamalla rakennuttamispalvelut Lahti Aqua Oy:lta konsessiosopimuksen pohjalta. Uusien asemakaava-alueiden rakentaminen toteutettiin kuntatekniikan kanssa yhteistyössä. Vesihuollon erilliset verkostohankkeet esim. Salpakankaan teollisuusalueen saneerauksen rakennuttaminen toteutettiin puitesopimuskonsultteja hyödyntäen.

Talousvesiverkoston laskuttamattoman veden osuus oli 17,4 %, mikä on hieman korkeammalla tasolla kuin valtakunnallinen suositus (< 15 %). Laskuttamattoman veden osuus säilyi samalla tasolla kuin edellisenä vuotena. Laskuttamattomaan vesimäärään sisältyy tarkoituksellisesti tehty veden juoksutukset Herralan ja Ojastenmäen vedenottoamolla niiden vähäisen käytön vuoksi. Viime vuosina on löydetty ja korjattu useampia putkivuotoja Hämeenkosken alueelta, mikä on parantanut ko. alueen vuotovesitilannetta. Vesijohdon putkirikkoja oli toimintavuonna viisi, joista kolme runkojohdoissa ja kaksi tonttijohdoissa.

Jätevedenpuhdistamoille tulevan laskuttamattoman jäteveden osuus oli 25 %, mikä on hyvällä valtakunnallisella suositustasolla (< 30 %). Ns. vuotovesiin vaikuttaa verkostojen kunto, tarkoituksella tehty talousveden juoksutukset sekä etenkin viemäriverkoston osalta vuosittain vaihtelevat sääolosuhteet ja virtaamamittausten epävarmuustekijät. Vuotovesien vähentämiseen on kiinnitetty huomiota mm. kaivoja ja jätevesiviemäreitä saneeraamalla. Verkostojen vanheneminen ja saneerausvelan kasvu ovat valtakunnallinen haaste, jolloin vuotovesimääriä on vaikea vähentää, vaikka saneeraukseen investoidaankin.

Lahti Aqua Oy panostaa jätevesiviemäreiden ja -pumppaamoiden ennakkoivaan kunnossapitoon. Viemäriverkostossa oli vuoden aikana tukoksia 4 kpl, mikä on viemäriverkoston pituuteen nähden vähän (1,2 kpl/100 km, suositus < 5 kpl/100 km). Viemäriverkoston kuntoa tutkitaan vuosittain tehtävin kuvauksin, joita tehdään sekä Lahti Aquan Oy:n kunnossapidon toimesta, että Hollolan erikseen tilaamana esim. selvitysten ja suunnitelmien yhteydessä.

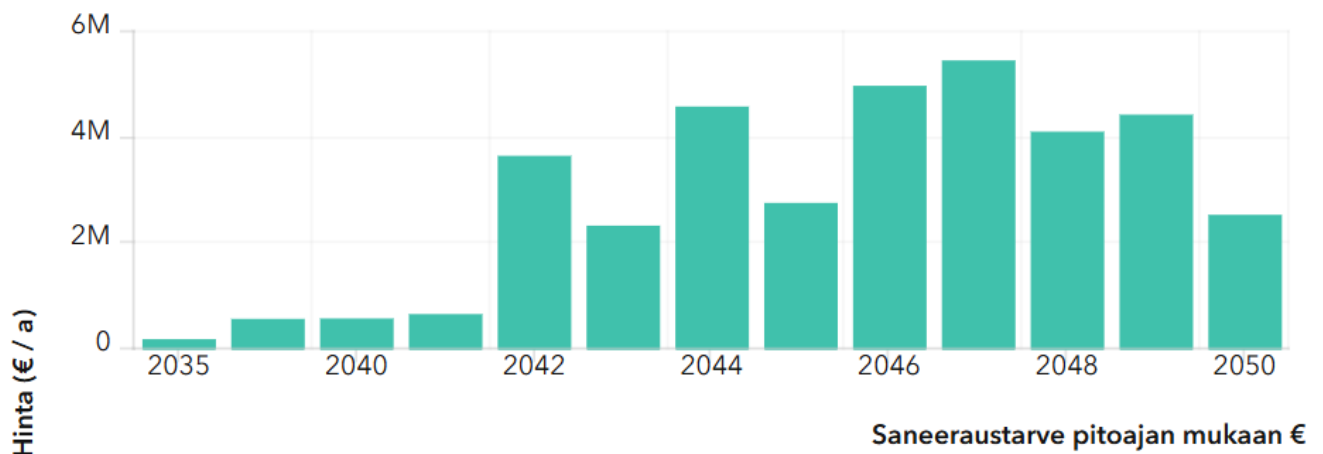
Kuvaustutkimukset, kunnossapitotoimenpiteet ja häiriöt kirjataan Lahti Aqua Oy:n ylläpitämään verkkotietojärjestelmään. Mm. verkostojen iän, materiaalin, merkittävyyden sekä kuntotietojen perusteella kullekin verkosto-osuudelle on määritetty kuntoindeksi. Tätä työkalua hyödyntämällä voidaan kohdistaa toimenpiteitä ja saneerauksia aiempaa paremmin. Jatkossa vesihuoltoverkostojen kuvauksia ja kuntotutkimuksia tulisi lisätä, koska Hollolan verkostosta suuri osa on kuntotietojen osalta edelleen tuntematonta, eli siitä on ns. selvilläolovelkaa. Tietoisuus verkosto-omaisuuden tilasta luo perusteet omaisuudenhallinnalle ja mahdollistaa suunnitelmallisen toiminnan.

Seuraavan taulukon toiminnallisten tunnuslukujen perusteella Hollolan vesihuoltoverkoston tila on pääosin hyvällä tasolla.

	2021	2022	2023	2024	2025	Tavoitteena hyvä taso (suluissa heikko taso)*
Talousveden laatuvaatimusten ja -tavoitteiden saavuttaminen (%)	100	100	100	100	100	Saavutetaan kaikki
Vesijohdon äkilliset putkirikot (kpl/100 km)	1,75	0,86	0,85	0	0,28	Säilyy < 4
Laskuttamaton vesimäärä suhteessa verkostoon pumpattuun eli ns. vuotovesiprosentti (%)	15	17	20	17	17	Paranee < 15 % (>25 %)
Laskuttamaton vesimäärä suhteessa vesijohtopituuteen (m³/d/km)	1,2	1,3	1,5	1,3	1,3	Säilyy <2
Tukokset viemäriverkostossa (kpl/100 km)	0,64	0,95	0,62	1,2	1,2	Säilyy <5
Laskuttamaton jätevesimäärä suhteessa käsiteltyyn jäteveeseen eli ns. viemärin vuotovesiprosentti (%)	34	22*	27	30	25	Säilyy <30 (>50)
Laskuttamattoman jätevesimäärä suhteessa viemäripituuteen (m³/d/km)	3,9	2,1	2,6	2,8	2,1	Säilyy <9
Jätevedenkäsittelyn lupavaatimusten täyttäminen (% , Hämeenkoski)	100	100	100	100	100	Saavutetaan kaikki

* Toiminnallisten tavoitteiden raja-arvot vastaavat pääosin valtakunnallisen Vesilaitosyhdistyksen määrittämiä kriteerejä vesihuollon tilasta.

Hollolan vesihuoltoverkosto on keskimäärin 27 vuotta vanhaa ja yli 60 vuotta vanhaa verkostoa on vain 1,2 km. Joitakin verkosto-osuuksia on kuitenkin jouduttu saneeraamaan jo kahteen kertaan. Alla olevassa kaaviokuvassa on Lahti Aqua Oy:n kuntoindeksityökalulla arvioituna Hollolan vesihuoltoverkostojen saneeraustarve tulevana vuosikymmeninä, keskimäärin 5 milj.€/vuosi. Saneeraustarpeen määrittämisessä on käytetty 70 vuoden pitoaikaa. Viime vuosina vesihuoltoverkostoja on saneerattu keskimäärin noin 1 milj.€/vuosi.



Jäteveden käsittely

Viemäroidyt jätevedet käsitellään Hämeenkosken alueella Hollolan omassa jätevedenpuhdistamossa ja muutoin Lahti Aqua Oy:n puhdistamoissa. Salpakangas-Kukonkoivun, Kirkonseutu-Pyhäniemen ja Herrala-Hakosilta-Nostavan alueilta jätevedet johdetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamoon sekä Vesikansan (Kukkila, Kalliola, Paimela) alueelta Kariniemen jätevedenpuhdistamoon.

Entisessä Salpakankaan puhdistamossa (Komola) on aiemmin ollut käytössä jäteveden esikäsittely, mutta se on jätetty pois vuoden 2024 aikana, kun varauduttiin Kärkölän jätevesien vastaanottamiseen Hollolan kautta Lahteen. Entisen puhdistamon haurastuneet ilmastus- ja selkeytysaltaat ovat muodostuneet turvallisuusriskiksi, jolloin vuonna 2024 käynnistettiin puhdistamon purkusuunnitelmat pilaantuneisuustutkimuksineen. Vuonna 2025 oli tarkoitus käynnistää purkutöiden ensimmäinen vaihe, jota varten tehtiin talousarvion muutos 150 000 euron kulunlisäyksen hyväksymiseksi. Haasteeksi tuli kuitenkin purkutöiden ja korvaavan vesihuoltolinjan rakentamisen yhteensovittaminen, jolloin toimintavuoden 2025 aikana saatiin toteutettua vain valmistelevia töitä.

Kärkölän jätevesiä alettiin johtamaan yhteiseen Herralan siirtoviemäriin ja Komolan kautta Lahteen käsiteltäväksi maaliskuusta 2025 alkaen.

Vuoden aikana Hollolan jätevesiä käsiteltiin yhteensä 1 022 721 m³, josta 74 % Ali-Juhakkalan, 18 % Kariniemen ja 8 % Hämeenkosken puhdistamolla. Jätevedenkäsittely muodostaa lähes puolet Hollolan maksamasta palvelumaksusta Lahti Aqua Oy:lle.

Toimintavuonna jäteveden käsittely on täyttänyt kaikki puhdistamoille ympäristöluissa asetetut puhdistusvaatimukset. Jäteveden käsittelytuloksista tiedotetaan Lahti Aqua Oy:n sivuilla <https://www.lahtiaqua.fi/meidan-vetemme/jateveden-puhdistaminen/>

Kunnan alueella muodostuvia sako- ja umpikaivoliettteitä vastaanotetaan Ali-Juhakkalan jätevedenpuhdistamolla sekä Hämeenkosken alueella sijaitsevalla erillisellä Ojastenmäen lietteiden vastaanottoasemalla.

Hulevedet

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunta vastaa asemakaava-alueiden hulevesien hallinnan järjestämisestä. Kunta ja vesihuoltolaitos ovat sopineet hulevesien viemäroinnistä niin, että huleveden johtamiseksi rakennettavat hulevesiviemärit kuuluvat vesihuoltolaitoksen vastuulle. Katualueiden kuivatusputket ja kaivot sekä muut pelkästään katualueiden kuivatukseen liittyvät rakennelmat toteutetaan kunnan toimesta. Kunta vastaa mahdollisista hulevesiviemäreiden jälkeen alkavista avo-ojista, hulevesialtaista yms. rakenteista. Erilliset ojarummut tai yksittäiset sadevesiviemärit, jotka eivät sijaitse asemakaava-alueella, eivät kuulu vesihuoltolaitoksen vastuualueeseen.

Loppukesän rankkasateet aiheuttivat yhteydenottoja tulvivista hulevesistä lähinnä Salpakankaan teollisuusalueella, jossa on aiemminkin havaittu haasteita hulevesistä.

Toimintavuoden aikana rakennettiin uutta hulevesiviemäriä Sorvasen asuinalueelle ja sen ympäristöön, Harjurinteelle sekä Salpakankaan teollisuusalueelle, jossa uusilla ja suuremmilla hulevesiviemäreillä pyritään parantamaan hulevesien hallintaa.

Kiinteistöiltä ei toistaiseksi peritä erillistä huleveden vuosittaista perusmaksua, mutta toimintavuoden aikana on aloitettu selvittämään hulevesimaksun mahdollista käyttöönottoa.

Varautuminen ja riskien hallinta

Hollola hyödyntää Lahti Aqua Oy:n ison vesihuoltolaitoksen tarjoamia palveluita, jotta riittävä osaaminen ja resurssointi voidaan varmistaa myös häiriötilanteissa. Hollolan vesihuoltolaitos kehittää toimintaansa ja panostaa vesi- ja viemäriverkostojen sekä laitosten saneeraukseen, jotta nykyinen hyvä toimintavarmuus voidaan turvata.

Vesihuoltolaitokselle on laadittu vesihuoltolain mukainen varautumissuunnitelma häiriötilanteiden varalle, minkä päivitys valmistui vuoden 2025 elokuussa. Varautumissuunnitelma sisältää riskikartoitukset sekä vedenhankinnalle ja -jakelulle että jätevesien viemäroinnille ja käsittelylle (WSP ja SSP). Suunnitelmaan sisältyy toimenpideohjelma vastuutahoineen ja aikatauluineen, minkä mukaisesti havaittujen riskien hallintatoimenpiteitä toteutetaan ja varautumistilannetta parannetaan vuosittain.

Etelä-Savon ELY-keskus päivitti vuoden 2025 aikana vesihuoltolaitosten vedenjakelualuekohtaiset varmuusluokitukset. Hollolan Hämeenkosken, Ojastenmäen, Kukkilan ja Salpakankaan (sis. Herrala, Nostava, Kirkonkylä/Pyhäniemi) vedenjakelualueet kuuluvat parhaaseen varmuusluokitukseen A. Sairakkalan ja Laitialan pienillä vedenjakelualueilla ei ole käytettävissä häiriötilanteessa korvaavaa vesilähdettä ja vedenjakelu joudutaan toteuttamaan suurelta osin säiliöjakeluna.

Toimintavuoden aikana on osallistuttu useisiin häiriötilanteiden ja varautumisen tilaisuuksiin sekä kunnan sisäisesti että ulkopuolisten tahojen järjestämänä. Hollolan vesihuoltoa koskettaa myös Lahti Aqua Oy:n omat häiriötilanteiden harjoitukset. Päijät-Hämeen alueellista vesihuollon varautumista varten on perustettu PHVesiTurva, jossa Lahti Aqua on edustettuna.

Talous

Liikevaihto 4 861 618 € muodostui talous- ja jätevesien käyttömaksuista, perusmaksuista sekä liittymismaksuista. Vesihuoltolaitoksen käyttömaksutulot nousivat edelliseen vuoteen verrattuna 1,1 %. Perusmaksutulot nousivat 7,9 % 1.6.2024 voimaan tulleen hinnankorotuksen myötä. Liittymismaksutulot nousivat ympäristövalvonnan liittymisvelvollisuuden valvontatoimenpiteiden sekä hieman pirstyneen uudisrakentamisen myötä 18,6 %. Kokonaisuutena liikevaihto nousi 3,5 prosenttia edellisestä vuodesta.

Talousarvioon tehtiin kevään 2025 aikana muutos, joka mahdollisti 150 000 euron kulunlisäyksen vesihuoltolaitoksen määrärahaan. Kulunlisäyksen syynä olivat pitkään pois käytöstä olleiden laitosten purkutöitä, joiden kustannukset kuuluvat käyttötalouden puolelle. Purkutöitä ehdittiin vasta valmistelevaan toimintavuonna, mutta vuoden aikana tehtiin useita muita vesihuollon laitosten rakennuksiin liittyviä kunnostustöitä esim. lattioiden pinnoituksia ja kattojen korjauksia. Lisäksi talousarvioon nähden enemmän kustannuksia kertyi 111 146 € poistoista sekä 38 864 € aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden osalta. Asiakaskiinteistöjen säännöllisesti vaihdettavien vesimittareiden päivitykset ovat viime vuosina odottaneet etäluettavien vesimittareiden käyttöönottoa, joita vaihdettiin nyt ensimmäisen kerran suurempi määrä Hämeenkosken alueelle.

Kokonaisuutena (lisämääräraha huomioiden) tilinpäätös oli 58 673,84 € ylijäämäinen (+58 443,18 € vuonna 2024). Ilman lisämäärärahaa tilinpäätös olisi ollut 91 326 € alijäämäinen.

Toiminnan laskennalliset kustannustehokkuuden ja kannattavuuden tunnusluvut viime vuosilta on esitetty alla olevassa taulukossa:

	2021	2022	2023	2024	2025
Liikevaihto (milj.€/v)	4,77	4,52	4,39	4,69	4,86
Tilinpäätös (t€/vuosi)	24,7	-55,6	-216	58,4	58,7
Investoinnit (milj.€/v)	3,0	2,7	1,85	3,05	2,99
Kustannustehokkuus					
Käyttökulut/liikevaihto	47 %	47 %	55 %	50 %	50 %
Käyttökulut/laskutettu talousvesi	2,85	2,80	3,28	3,13	3,21
Kannattavuus					
Käyttökate	2 213 735	2 173 347	1 788 935	2 203 689	2 373 014
Käyttökate suhteessa liikevaihtoon	46 %	47 %	41 %	47 %	49 %
Käyttökate/laskutettu talous- ja jätevesi	1,32	1,33	1,16	1,41	1,52
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 118 415	-881 026	-302 980	-1 148 481	-923 237
suhteellinen velkaantuneisuus	355,8	386,9	415,4	418,1 %	420,7 %

Investointeja tehtiin 2,99 milj.€:n edestä, mikä oli noin 113 000 € talousarviota (2,88 milj.€) enemmän (edellisenä vuotena jäi noin 150 000 käyttämättä).

Suurimpana investointina oli Salpakankaan teollisuusalueen vesihuollon saneerausvaihe 2, jolle muodostui kustannuksia yhteensä noin 1 milj.€ (budjetoitu 500 t€). Kohde laajeni suunnitteluvaiheessa koskemaan Vanhan Messiläntien hulevesiviemäriä, jotta voidaan paremmin hallita Tarmontiellä havaittuja hulevesihaasteita. Tähän kohteeseen voitiin kohdentaa saneerausmäärärahoja, joita ei käytetty keskuskorttelin alueen kaavaltuihin vesihuoltoverkostojen siirtoihin ja saneerauksiin. Jätevesipumppaamoita saneerattiin yhteensä noin 450 000 eurolla. Lisäksi saneerattiin kiireellisenä työnä Herralantiellä jätevesiviemäriä.

Uudiskohteina saatiin valmiiksi Sorvasen asuinalue, jonka vesihuollon investointikustannukset vuonna 2025 olivat noin 780 000 € sekä Soramäen kiertoliittymän alue, noin 260 000 €. Kukkilan vedenottamon uuden kaivon rakentamistyöt saatiin pääosin tehtyä toimintavuoden aikana niin, että kustannuksia syntyi noin 260 000 €. Lisäksi tehtiin pienempiä vesipakkaamotoiminnan mahdollistamisen sekä varautumiseen ja toimintavarmuuden parantamiseen tärkeitä investointeja. Tulevien vuosien investointikohteiden suunnittelusta kertyi kustannuksia noin 73 000 €.

Investoinneista 46 % oli uusinvestointeja ja 54 % saneerausinvestointeja. Tulevina vuosina tulisi kohdentaa investointimäärärahoja yhä enemmän saneerauskohtaisiin, jotta voidaan hallita vesihuoltoverkostojen kasvavaa saneerausvelkaa. Investointien suhde liikevaihtoon nähden oli 62 %, mikä on korkeampi, kuin suositeltava taso (40-50 %).

Menot muodostuvat pääasiallisesti käyttötalouden kuluista, investointien poistoista sekä kunnalle maksettavasta peruspääoman korvauksesta. Peruspääoman mukainen vuotuinen korvaus omistajalle eli peruskunnalle oli 302 700 €. Samansuuruinen tuloutuskäytäntö on ollut voimassa vuodesta 1994. Lahti Aqua Oy:lle maksettavat palvelumaksut säilyivät samalla tasolla, kuin edellisinä vuosina.

Lainakanta oli vuoden lopussa 8 563 000 € ja suhteellinen velkaantuneisuus oli 420,7 %. Vaikka vesihuoltolaitoksen tulos on ollut viime vuosina ylijäämäinen, suhteellinen velkaantuneisuus on noussut. Mitä suurempi velkaantuneisuuden tunnusluvun arvo on, sitä huonommat mahdollisuudet laitoksella on selviytyä velan takaisinmaksusta tulorahoituksella. Tähän mennessä velkaantuneisuus on aiheutunut pääosin uusinvestoinneista (uudet asuin- ja yritysalueet). Jatkossa

vesihuoltolaitosta tulevat lisäksi rasittamaan vesihuoltoverkostojen merkittävästi nousevat saneerausinvestointitarpeet. Velkoja saatiin lyhennettyä suunnitelmien mukaisesti. Myös negatiivinen (-923 237) toiminnan ja investointien rahavirta osoittaa, että menoja joudutaan kattamaan lainoja lisäämällä.

Sijoitetun pääoman tuotto oli 1,7 % (1,8 % vuonna 2024) ja omavaraisuusaste 38,9 % (40,0 % vuonna 2024). Kertynyt ylijäämä taseessa oli 3 873 000 € ja tilikauden ylijäämä 58 673,84 €.

Vesihuoltomaksut

Toimintavuonna oli käytössä 1.9.2024 alkaen voimaan tullut vesihuoltomaksujen hinnasto:

(sis. alv. 25,5 %)	Talousvesi	Jätevesi	Hulevesi
Käyttömaksut	1,97 €/m ³	3,39 €/m ³	-
Perusmaksut	260,26 €/vuosi (pienkuluttajat eli vedenkulutus <500 m ³ /vuosi) 408,65 €/vuosi (Laitialan alue, vedenkulutus <500 m ³ /vuosi) 636,22 €/vuosi (vedenkulutus ≥500-1000 m ³ /vuosi) 1 272,44 €/vuosi (vedenkulutus >1000 m ³ /vuosi)		
Liittymismaksut	2 510 €/≤150 k-m ² 3 012 €/>150-280 k-m ²	4 518 €/≤150 k-m ² 5 020 €/>150-280 k-m ²	2 008 €/≤150 k-m ² 2 259 €/>150-280 k-m ²

Yli 280 k-m² rakennuksille sekä julkisiin ja teollisuusrakennuksiin sovelletaan laskennallista liittymismaksua rakennusluvan mukaisen kerrosalan ja kiinteistötyypin mukaan. Lahti Aqua Oy:n asiakaspalvelu laskee liittymismaksun suuruuden liittymishakemuksessa annettujen tietojen perusteella.

Loppuvuodesta valmisteltiin 1.1.2026 alkaen voimaan tuleva hinnasto, jossa ikääntyvän vesihuoltoverkoston saneeraustarpeeseen varaudutaan nostamalla vesihuollon perusmaksua 20 % ja jäteveden käyttömaksua 5 %. Talousveden käyttömaksu ja liittymismaksut säilyivät ennallaan (<https://lahtiaqua.fi/asiakkaat/hinnasto-hollola/>).

Vesihuoltomaksujen nostosta, vedenkulutuksen säilymisestä ennallaan sekä hieman kasvaneista liittymismaksutuloista johtuen vesihuoltolaitoksen toimintavuoden tulot nousivat 5,1 % eli noin 239 000 € vuodesta 2024. Tulevina vuosina vesihuoltomaksujen nosto on edelleen tarpeen, jotta voidaan varautua vesihuoltoverkoston kasvaviin saneerausinvestointeihin. Tämä on valtakunnallinen tarve vesihuoltoalalla.

Hollolan vesihuoltomaksut ovat hieman valtakunnallisia keskiarvoja korkeampia. Korkeita maksuja selittää mm. Hollolan hajanainen yhdyskuntakehitys ja vähäinen vedenmyynti, jolloin vesihuoltoverkostoa on paljon suhteessa liittyneisiin kiinteistöihin ja laskutettuun vesimäärään. Vesihuoltolaitoksella on myös paljon investointitarpeita sekä uudisrakentamisen että saneerauksen puolella. Lahti Aqua Oy:lle maksettavat asiakaspalvelun ja operatiivisen toiminnan palvelumaksut ovat yhteensä lähes puolet Hollolan vesihuoltomaksuilla kerättävistä tuloista.

Hyvän vesihuollon kriteerit

Vesihuoltotoiminnalle on laadittu valtakunnalliset Hyvän vesihuollon kriteerit, joista Hollolan vesihuoltotoiminta sai parhaan tuloksen eli erinomaisen.

Hyvän vesihuollon tavoitteet ja mittarit on määritelty kriteeristön työkaluun niin, että ne ohjaavat ja kannustavat vesihuoltolaitoksia kestävään ja laadukkaaseen toimintaan. Kriteerit jakautuvat kolmeen osa-alueeseen:

- Turvallinen ja toimintavarma
- Kustannustehokas ja organisoitu
- Kestävä ja kehittyvä.

Osa-alueet sisältävät kriteerikysymyksiä, joiden kautta vesihuoltolaitos saa arvosanan erinomainen, hyvä, korjattavaa, huono tai erittäin huono. Lisäksi lasketaan samoilla periaatteilla arvosana sille, miten hyvin huoltovarmuuskriteerit täyttyvät.

Erinomaisen luokitustuloksen lisäksi myös kaikki vesihuollon huoltovarmuuden kriteerit täyttyivät Hollolassa.

Hankkeet

Vuoden 2025 aikana on valmistunut kolme kaupunkivesiin eli hule- ja jätevesiin liittyvää hanketta, joihin on saatu rahoitusta ympäristöministeriöltä Etelä-Savon ELY-keskuksen myöntämänä.

Yhteistyössä Lahti Aqua Oy:n ja Lahden kaupungin kanssa tehtiin (2024-2025) Hollolan ja Lahden kokonaisvaltaisen kaupunkivesisuunnitelman hanke. Hankkeen tavoitteena oli tunnistaa tilanteet ja paikat, joissa hulevesiä voi päästä jätevesiviemäriin tai likaantuneita hulevesiä on mahdollista päästä vesistöön tai kaupunki- ja taajamaympäristöön pahojen tulvien ja sateiden aikana.

Hollolan alueelle laadittiin maanpäällisten hulevesien pintavaluntareittien kartoitus sekä sen jatkotarkasteluna viemäriverkoston vuotoriskikohteiden kartoitus Hollolaan ja Lahteen. Tunnistetut vuotoriskikaivot on otettu tarkempaan maastotutkimukseen ja tarpeen mukaan niiden rakenteita on korjattu. Jatkotarkastelujen kautta tunnistettiin viemäriverkoston riskikohteita ja vaikuttavuutta herkkien vesistöjen ja kohteiden esim. vedenottamoiden vaikutusalueella. Jatkossa näihin voidaan aiempaan paremmin kohdistaa toimenpiteitä, ja sitä kautta vähentää vuotoja ja haitallisten aineiden päästöjä ympäristöön.

Hankkeessa laadittiin paikkatietopohjainen Hollolan ja Lahden kokonaisvaltainen hallintatyökalu ostopalveluna niin, että sitä ohjasi laaja-alainen ohjausryhmä kuntien ja Lahti Aquan eri asiantuntijoiden, ympäristöterveydenhuollon, paikallisen vesiensuojelusäätiön (Päijät-Hämeen Vesijärvisäätiö) ja ELY-keskuksen edustajista. Lisäksi hankkeessa hankittiin viemäriverkoston pinnankorkeuden IoT-mittalaitteita, joista neljä asennettiin Hollolaan hankkeessa tunnistettuihin riskikohteisiin.

Kaupunkivesien kokonaisvaltaisia hallintasuunnitelmia tehtiin ensimmäistä kertaa vastaten EU:n yhdyskuntajätevesidirektiivin asettamiin vaatimuksiin. Ympäristöministeriö rahoitti hanketta 62 615,29 eurolla vesiensuojelun tehostamisohjelman kaupunkivesiteemasta. Hollolan omarahoitusosuus oli 8 166,27 euroa.

Lisätietoa

hankkeesta:

<https://hollola.fi/ajankohtaista/uutiset/yhteistyohankkeen-kautta-vahennetaan-kaupunkivesien-ymparistokuormitusta/>

Alkuvuodesta valmistui talviaikaisten hulevesiriskien ja niihin varautumisen hanke, joka tehtiin yhteistyössä Lahden kaupungin kanssa. Ympäristöministeriö rahoitti hanketta 54 720 eurolla vesiensuojelun tehostamisohjelmasta. Lisätietoja hankkeesta: https://www.lahti.fi/uutiset/talvisaikaisia-hulevesiriskeja-ja-niihin-varautumista-kasitelleen-hankkeen-tulokset-julkaistu/?_thumbnail_id=324235

Kolmantena hankkeena oli Salpakankaan teollisuusalueen neuvontahanke, jossa mm. annettiin neuvontaa alueen kiinteistönomistajille ja yrittäjille sekä laadittiin ja jaettiin ohjeistusta hulevesien määrän ja laadun hallintaan ja pyrittiin vähentämään haitallisten aineiden pääsyä hulevesiin ja viemäriverkostoihin. Hanke sai ympäristöministeriön Ahti-ohjelmasta noin 39 000 euroa avustusta. Lisätietoja

hankkeesta: <https://hollola.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparisto/luonto/ilmasto/ilmastohankkeet/salpakankaan-teollisuusalueen-kaupunkivesien-hallinnan-neuvontahanke/>

Yhteistyö, kehittäminen ja suunnittelu

Lahti Aqua Oy:n kanssa kokoonnuttiin säännöllisesti edistään Hollolan vesihuollon asiakaspalvelun, varautumisen, omaisuudenhallinnan ja operatiivisen toiminnan asioita sekä neuvoteltiin konsessiosopimuksen seuraavan viisivuotiskauden päivytystarpeet. Lahti Aqua Oy on panostanut sähköiseen Minun Aquani -asiakaspalvelujärjestelmään ja tulevina vuosina tullaan siirtymään etäluettaviin vesimittareihin. Ensimmäisenä alueena Hollolassa etäluettavia vesimittareita asennettiin Hämeenkoskelle syksystä 2025 alkaen. Tätä silmällä pitäen laadittiin erilliset etäluettavien vesimittareiden toimitusehdot, jotka tulivat voimaan 1.8.2025 alkaen.

Vesihuoltolaitos osallistui tiiviisti kunnan pohjavesialueiden suojelun ja hulevesiohjelman edistämiseen, elinvoiman palvelualueen varautumissuunnitelman laatimiseen ja muihin yhteishankkeisiin sekä Päijät-Hämeen vesihuollon yhteistyön kehittämiseen, jonka tuloksena syntyi loppuraportti.

Alkuvuodesta valmistui yhteistyössä kunnan ympäristövalvonnan kanssa laadittu vesihuollon liittymisvelvollisuuden toimeenpanon hankkeen (2021-2024) loppuraportti. Hankkeen ansiosta vesihuoltolaitos on saanut noin 100 uutta liittujää ja sitä kautta liittymis- ja vuosittaisia vesimaksutuloja, jotka parantavat vesihuoltolaitoksen toimintaedellytyksiä. Hanke jatkuu vielä yksittäisten kiinteistöjen osalta ja myös toimintavuoden liittyneiden kiinteistöjen määrä on ollut korkeampi, kuin pelkästään uudisrakentamisen kautta.

Erillisinä vesihuollon suunnittelukohteina ovat valmistuneet Kukkilan vedenottamon uuden kaivon ja sen yhdysvesilinjan rakentamissuunnitelmat, Salpakankaan entisen jätevedenpuhdistamon purkusuunnitelmat sekä Hollolan – Lahden vesilaitoskuntayhtymän kanssa Ruoppa-Lahti –runkovesijohdon rakentamissuunnitelmat. Kaavoituksen ja kuntatekniikan kanssa yhteistyössä on edistetty uusien asemakaava-alueiden vesihuollon yleissuunnittelua, kuntatekniikan kanssa mm. Ystävyyskuntaraitin ja Tervämäen alueen saneeraussuunnittelua.

Vuoden 2025 aikana hyväksyttiin Hollolan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitys, joka oli yleisesti nähtävillä alkuvuodesta. Vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitys on vapaaehtoinen ja tiivis yhteenveto Hollolan vesihuollon nykytilanteesta, tavoitteista sekä kehittämistarpeista ja -toimenpiteistä. Hollolan väestön on ennustettu vähenevän edelleen ja sitä kautta myös vedenkulutuksen. Vesihuollon kehittämistarpeet painottuvat nykyisen hyvän toimintavarmuuden turvaamiseksi olemassa olevien vesi- ja viemäriverkostojen saneeraukseen sekä laitosten ylläpitoon että saneeraukseen.

Toimintavuoden aikana päivitettiin myös Hollolan vesihuollon toiminta-alue vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua yhdyskuntakehitystä. Toiminta-aluetta laajennettiin uusille asemakaava-alueille sekä jo rakennettujen vesihuoltoverkostojen alueille, jotka ovat pääosin YKR-taajamaa. Toiminta-aluetta supistettiin alueilta, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoverkostoihin ei ole tarpeen, koska alueille ei ole toteutunut, eikä ole suunniteltu vesihuoltolain 7 §:ssä tarkoitettua yhdyskuntakehitystä.

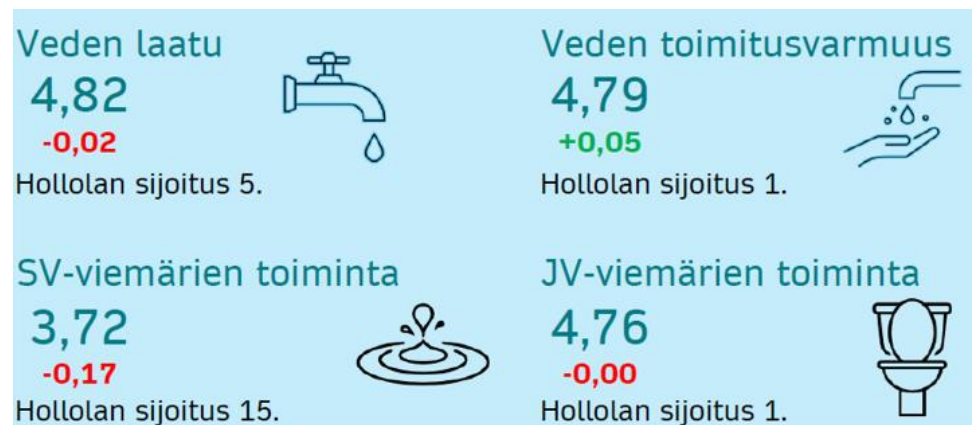
Lisäksi toimintavuonna on laadittu asuin- ja teollisuusalueiden vesihuollon taloudellinen kannattavuustarkastelu, jonka perusteella on valmisteltu kunnan ja vesihuoltolaitoksen kustannusjakoperiaatteita tilanteissa, joissa kunnan tahtotilasta aiheutuu vesihuoltolaitokselle ylimääräisiä

kustannuksia. Vesihuoltolaitos osallistui omalta osaltaan myös kunnan tulevien vuosien saneeraustarvetarkastelun laadintaan.

Tiedotus ja asiakaspalaute

Hollolan vesihuoltolaitos tiedotti vuoden 2025 aikana erilaisista vesihuoltoon liittyvistä asioista ja uutisista kunnan kotisivuilla ja somekanavilla, osin myös paikallislehdissä. Hollolan vesihuollosta tiedotetaan myös Lahti Aqua Oy:n tiedotuskanavilla tarvittaessa.

Hollolan vesihuoltotoiminnasta on kysely FCG:n yhdyskuntateknisten palveluiden ja Lahti Aqua Oy:n tilaamassa asiakastutkimuksessa. Kyselyyn vastanneet asiakkaat ovat pääosin tyytyväisiä vesihuoltopalveluihin. Hollolan vesihuoltolaitos on saanut erinomaiset tulokset juomaveden laadusta (4,68/5) sekä jätevedenpuhdistamoiden toiminnasta (4,25/5, tutkimuksen parhaat pisteet). Tulosten perusteella laskettujen vesihuollon laatumittareiden osalta veden toimintavarmuudesta ja jätevesiviemäreiden toimivuudesta saatiin kyselytutkimuksen paras sijoitus muihin kuntiin verrattuna. Hulevesi/SV-viemäreiden toiminnassa on kyselyyn vastanneiden mukaan eniten parannettavaa.



Arvio tulevasta kehityksestä

Hollolan vesihuoltolaitokselle kohdistuu investointipaineita etenkin vanhenevan verkoston saneeraamistarpeesta. Kunnan pitkän tähtäimen investointiohjelmassa on asetettu raamit investoinneille, jolloin uudiskohteiden toteuttaminen on hieman vähäisempää, kuin aiempina vuosina. Investointiohjelman toteutuminen riippuu kunnan taloudellisesta tilanteesta sekä maanhankinnan, kaavoituksen ja kunnallistekniikan tai vesihuollon suunnitelmien valmistumisaikatauluista, urakkakilpailutuksien tuloksesta sekä muista muuttuvista tekijöistä, joita on vaikea ennustaa talousarviota tehdessä.

Lahti Aqua Oy:n palvelumaksut riippuvat vuosittain vaihtelevista vedenkulutuksen ja käsiteltävien jätevesien määristä ja muista muuttuvista tekijöistä, joita voidaan ennustaa vain suuntaa antavasti. Hollolan vesihuoltolaitoksen tulokseen vaikuttaa vedenkulutuksesta ja liittymismaksuista kertyvät tulot, jotka voivat vaihdella merkittävästi vuosittain.

Kuluttajilta perittäviä vesihuoltomaksuja nostetaan tarvittaessa toimintakustannusten ja investointien kattamiseksi, mikä on valtakunnallinen trendi. Vesihuoltolain mukaisesti maksutuloilla pitää varautua kattamaan myös pitkän tähtäimen investoinnit, joita tulevat kasvattamaan etenkin vanhenevan vesihuoltoverkoston saneeraustarpeet. Tämän arvioimiseksi tulee vesihuoltolain muutoksen myötä laadittavaksi vuoden 2027 loppuun mennessä omaisuudenhallintasuunnitelma, mikä kattaa vesihuoltolaitoksen kunnossapito-, investointi- ja taloussuunnittelun.

Hollolan runsaista ja hyvälaatuisista pohjavesivaroista ovat olleet kiinnostuneita erilaiset vesipakkaamoyritykset viime vuosina. Mikäli vesipakkaamotoiminta käynnistyy odotusten mukaisesti, lisää se vedenkulutusta ja sitä kautta saatavia maksutuloja.

Hollolan vesihuollon kehittämistarpeita vesihuoltolaitoksen toimintaedellytysten parantamiseksi seurataan ja niiden perusteella valitaan vuosittain toteutettavat toimenpiteet investointiohjelmaan käytettävissä olevien resurssien mukaisesti. Vesihuollon tunnusluvuille on asetettu tavoitteet, joiden kehitystä seurataan.

Vuoden 2026 aikana tulee käynnistää myös uudistuneen vesihuoltolain mukainen kunnan vesihuoltosuunnitelman laadinta niin, että se valmistuu vuoden 2027 loppuun mennessä. Kunnan vesihuoltosuunnitelma korvaa aiemman vesihuollon kehittämissuunnitelman, mikä on ollut viime vuosina vapaaehtoinen.

Lisäksi vuoden 2026 aikana selvitetään hulevesimaksun mahdollista käyttöönottoa.

Hollolassa 18. helmikuuta 2026

Riikka Johansson
vesihuoltopäällikkö

Talousarvion toteutuminen

Käyttötalous

	TP 2024	TA 2025	TP 2025	TOT %	Jäljellä
Liikevaihto	4 713 296	4 625 000	4 861 618	105,12 %	-236 618
Liiketoiminnan muut tuotot			57 864		
Muut tuet ja avustukset			18 593		
Materiaalit ja palvelut	-2 419 305	-2 491 300	-2 477 918	99,46 %	-13 382
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-129 993	-150 300	-189 164	125,86 %	38 864
Palvelujen ostot	-2 289 312	-2 341 000	-2 288 755	97,77 %	-52 245
Henkilöstökulut	-81 895	-72 200	-76 510	105,97 %	4 310
Palkat ja palkkiot	-64 561	-58 400	-61 984	106,14 %	3 584
Henkilösivukulut	-17 334	-13 800	-14 526	105,26 %	726
Poistot ja arvonalentumiset	-1 840 375	-1 898 600	-2 009 746	105,85 %	111 146
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 840 375	-1 898 600	-2 009 746	105,85 %	111 146
Liiketoiminnan muut kulut	-8 406	-8 200	-10 633	129,67 %	2 433
Liikeliikenne	363 315	154 700	363 268	234,82 %	-208 568
Rahoitustuotot ja -kulut	-304 871	-304 700	-304 594		-106
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	58 444	-150 000	58 674		-208 674

Investoinnit

VESIHUOLTOLAITOS

	TA 2025	TP 2025	TOT %
Menot	2 880 000	2 991 657	103,88 %
Rahoitusosuudet	0	0	0,00 %
Netto	2 880 000	2 991 657	103,88 %

Hankekohtainen erittely alueittain

Uudisrakentaminen

Harjunrinne (Soramäen kiertoliittymä)	200 000	258 960
Sorvasen väli-/peltoalue	700 000	783 349
Uusien kaava-alueiden vesihuolto, suunnittelu	100 000	18 134
Jälkikorjaukset ja -liittymien rakentaminen (kaikki alueet)	150 000	120 687

Saneerauskohteet

Vesihuollon tarpeet

Salpakankaan teollisuusalue	500 000	1 007 781
-----------------------------	---------	-----------

Yhteishankkeet kuntatekniikan
kanssa/näkökulmasta

Kuntoilijankujan, Hollolanraitin vesihuoltolinjan saneeraus Hollola-talon vuoksi	400 000	42 555
Rinnepolku	30 000	

Nimeämättömät ja yllättävät
saneerausinvestoinnit

Saneerattavat pumppaamot (vähintään 3 kpl/v)	500 000	451 473
--	---------	---------

Varautumisen tehostaminen

Kukkilan vedenottamon lisäkaivo, vesijohtoyhteyksineen ja huoltoteineen	250 000	258 567
Laitosten muut korjaukset ja varautumisen tehostaminen	50 000	50 153

Tunnusluvut

Vesihuoltolaitos	TP 2024	TA 2025	TP 2025
Laskutettava vesimäärä, 1000 m ³	799	750	800
Laskutettava jätevesimäärä, 1000 m ³	768	720	766
Liittyjäkiinteistöjen määrä, kpl	4 703	4 700	4 745
Vesimaksu, €/m ³ (alv. 0%)	1,57	1,57	1,57
Investoinnit/liikevaihto (%)	65	50	62

Taseyksikön tilinpäätöslaskelmat

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Liikevaihto	4 861 618,30	4 699 223,89
Liiketoiminnan muut tuotot	57 864,00	0,00
Muut tuet ja avustukset	18 592,78	14 072,32
Materiaalit ja palvelut	-2 477 918,41	-2 419 305,68
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-189 163,90	-129 993,25
Ostot tilikauden aikana	-189 163,90	-129 993,25
Palvelujen ostot	-2 288 754,51	-2 289 312,43
Henkilöstökulut	-76 510,03	-81 895,37
Palkat ja palkkiot	-61 984,04	-64 560,99
Henkilösivukulut	-14 525,99	-17 334,38
Eläkekulut	-12 440,58	-15 572,38
Muut henkilösivukulut	-2 085,41	-1 762,00
Poistot ja arvonalentumiset	-2 009 745,56	-1 840 374,94
Suunnitelman mukaiset poisto	-2 009 745,56	-1 840 374,94
Liiketoiminnan muut kulut	-10 632,76	-8 406,31
Liikeylijäämä (-alijäämä) yhteensä	363 268,32	363 313,91
Rahoitustuotot ja -kulut	-304 594,48	-304 870,73
Muut rahoitustuotot	116,38	197,84
Muille maksetut korkokulut	-1 957,08	-2 368,44
Korvaus peruspääomasta	-302 700,00	-302 700,00
Muut rahoituskulut	-53,78	-0,13
Ylijäämä(alijä)enn.satunn.eriä yhteensä	58 673,84	58 443,18
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	58 673,84	58 443,18
LIIKELAITOKSEN TULOSLASKELMAN TUNNUSLUVU		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,7	1,8
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	1,9	2,0
Voitto,%	1,2	1,2

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

RAHOITUSLASKELMA

	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
Toiminnan rahavirta		
Liikeliiketoiminta (alijäämä)	363 268,32	363 313,91
Poistot ja arvonalentumiset	2 009 745,56	1 840 374,94
Rahoitustuotot ja -kulut	-304 594,48	-304 870,73
	2 068 419,40	1 898 818,12
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-2 991 657,03	-3 047 299,25
	-2 991 657,03	-3 047 299,25
Toiminnan ja investointien rahavirta	-923 237,63	-1 148 481,13
Rahoituksen rahavirta		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-325 000,00	-325 000,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta/ky:ltä	1 444 400,52	1 693 711,03
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos muilta	-64 555,58	-189 323,27
Korottomien velkojen muutos kunnalta/ky:ltä	-613 602,86	-34 547,47
Korottomien velkojen muutos muilta	481 995,55	3 640,84
	923 237,63	1 148 481,13
Rahavarojen muutos	0,00	0,00
Rahavarat		
31. 12.	0,00	0,00
1. 1.	0,00	0,00
LIIKELAITOKSEN RAHOITUSLASKELMAN TUNNUSLUV	2025	2024
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuode	-4 374 141,57	-4 720 656,48
Investointien tulorahoitus, %	69,14	62,31
Laskennallinen lainanhoitokate	1,9	2,0
Quick ratio	0,06	0,07
Current ratio	0,06	0,07

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TASE	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet	33 261 080,58	32 279 169,11
Maa- ja vesialueet	94 399,03	89 134,51
Rakennukset	598 225,08	728 891,86
Kiinteät rakenteet ja laitteet	31 602 979,68	30 877 932,86
Koneet ja kalusto	464 836,80	63 738,55
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinna	500 639,99	519 471,33
Sijoitukset	110 345,00	110 345,00
Muut saamiset	110 345,00	110 345,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	33 371 425,58	32 389 514,11
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset	500 730,83	436 175,25
Lyhytaikaiset saamiset	500 730,83	436 175,25
Myyntisaamiset	244 002,44	228 600,17
Muut saamiset	65 004,46	106 872,59
Siirtosaamiset	191 723,93	100 702,49
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	500 730,83	436 175,25
VASTAAVAA YHTEENSÄ	33 872 156,41	32 825 689,36
VASTATTAVAA	31.12.2025	31.12.2024
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	9 302 673,01	9 302 673,01
Edellisten tilik. yli/alijäämä	3 814 513,61	3 756 070,43
Tilikauden yli/alijäämä	58 673,84	58 443,18
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	13 175 860,46	13 117 186,62
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen	12 808 644,47	13 133 644,47
Lainat rahoitus- ja vakuutusla	1 175 000,00	1 500 000,00
Muut velat/liittymismaksut ja	11 633 644,47	11 633 644,47
Lyhytaikainen	7 887 651,48	6 574 858,27
Lainat rahoitus- ja vak.laitok	325 000,00	325 000,00
Lainat kunnalta/kuntayhtymältä	7 062 990,01	5 618 589,49
Ostovelat	480 656,01	650 646,54
Korottomat velat kunnalta/kunt	2 496,21	-34 547,47
Muut velat/liittymismaksut ja	1 632,32	0,00
Siirtovelat	14 876,93	15 169,71
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	20 696 295,95	19 708 502,74
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	33 872 156,41	32 825 689,36
LIIKELAITOKSEN TASEEN TUNNUSLUVUT		
Omavaraisuusaste, %	38,9	40,0
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	420,7	419,4
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), 1000 euroa	3 873	3 815
Lainakanta 31.12., 1000 euroa	8 563	7 444

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LISÄTIEDOT

Huleveden viemäröinnin ja vesihuollon osalta esitetään eriytetyt tilinpäätöslaskelmat vesihuoltolain muutosten (22.8.2014/681) edellyttämällä tavalla.

Erillisiä huleveden käyttömaksuja tai huleveden vuosittaisia perusmaksuja ei ole toistaiseksi käytössä.

Tilikauden 2025 tuotoiksi on luettu huleveden viemäröinnille suoraan kohdistettavissa olleet liittymismaksutulot sekä perusmaksutulosta laskennallisesti eriytetty osuus.

Huleveden viemäröinnin toimintatuotot ja -kulut, poistot sekä korkomenot on eriytetty omalla kirjaustunnisteella (toiminto).

Lainoista huleveden osuudeksi on erotettu tasearvojen suhteessa lainapääoma.

Taseyksikön tilinpäätöslaskelmat

Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemäröinti

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

TULOSLASKELMA

	01.01. - 31.12.2025	01.01. - 31.12.2024
Liikevaihto	428 583,64	320 620,62
Materiaalit ja palvelut	-62 262,15	-73 931,25
Palvelujen ostot	-62 262,15	-73 931,25
Poistot ja arvonalentumiset	-175 385,75	-158 596,67
Suunnitelman mukaiset poistot	-175 385,75	-158 596,67
Liikelylijäämä	190 935,74	88 092,70
Rahoitustuotot ja -kulut:	-35 728,78	-33 486,79
Muille maksetut korkokulut	-79,63	-244,30
Korvaus peruspääomasta	-35 649,15	-33 242,49
Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaiseriä	155 206,96	54 605,91
Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)	155 206,96	54 605,91

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemäröinti

RAHOITUSLASKELMA	01.01. - 31.12.2025	01.01. - 31.12.2024
Toiminnan rahavirta		
Tulorahoitus	-20 178,79	-103 990,76
Liikeylijäämä	190 935,74	88 092,70
Poistot ja arvonalennukset	-175 385,75	-158 596,67
Rahoitustuotot ja -kulut	-35 728,78	-33 486,79
Investointien rahavirta	-551 789,81	-474 025,27
Investointimenot	-551 789,81	-474 025,27
Toiminnan ja investointien rahavirta	-571 968,60	-578 016,03
 Rahoituksen rahavirta		
Lainakannan muutokset	-38 275,43	-33 775,01
Pitkäaikaisen lainojen vähennys muilta	-38 275,43	-33 775,01
Rahoituksen rahavirta	-38 275,43	-33 775,01

HOLLOLAN VESIHUOLTOLAITOS

Vesihuoltolain edellyttämä laskennallinen eriytys, huleveden viemäröinti

TASE

VASTAAVAA	31.12.2025	31.12.2024
PYSYVÄT VASTAAVAT	3 856 886,54	3 697 927,56
Aineelliset hyödykkeet	3 856 886,54	3 697 927,56
Kiinteät rakenteet ja laitteet	3 837 592,47	3 536 865,48
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	19 294,07	161 062,08
VASTAAVAA YHTEENSÄ	3 856 886,54	3 697 927,56
 VASTATTAVAA	31.12.2025	31.12.2024
OMA PÄÄOMA	1 652 317,89	1 624 351,03
Peruspääoma	1 095 580,90	1 021 618,91
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä	711 943,95	657 338,04
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	155 206,96	54 605,91
VIERAS PÄÄOMA	1 546 756,51	1 478 027,41
Pitkäaikainen	1 508 481,09	1 442 335,93
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	138 380,39	164 729,90
Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	1 370 100,69	1 277 606,03
Lyhytaikainen	38 275,43	35 691,48
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	38 275,43	35 691,48
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	3 199 074,40	3 102 378,44